



# COMUNE DI CROPANI

Provincia di Catanzaro



Determina N. **586**  
Del **03/12/2024**

**COPIA**  
Reg. Gen. N. **981**

## SETTORE TECNICO - MANUTENTIVO - SUAP

**OGGETTO** : Aggiudicazione dell'appalto dei lavori di PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – PNRR M4- C1-1.1- REALIZZAZIONE ASILO NIDO VIA TIRANA NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO” cod. Cup. C15E24000100006- AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PROCEDURA NEGOZIATA. APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO RIMODULATO

Visto:

Il D.Lgs. n. 267/2000, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014;

Il D.Lgs. n. 165/2001;

Il D.Lgs. n. 118/2011;

Lo statuto comunale;

Il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Il regolamento comunale di contabilità;

Il regolamento comunale sui controlli interni;

Il D.Lgs. 36/2023 del 31.03.2023 (Nuovo Codice dei contratti);

Decreto del sindaco n. 5 del 30.04.2024, di attribuzione all'Architetto Marilena Aprigliano delle funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica/Manutentiva e Urbanistica;

### IL RESPONSABILE

Visto che il progetto esecutivo era stato approvato con provvedimento Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Urbanistica n. 481 del 26/09/2024 , per un importo complessivo di euro 672.000,00, di cui:

- |                            |                  |
|----------------------------|------------------|
| – per lavori               | euro 535.940,69  |
| – per somme a disposizione | euro 136.059,31; |

Considerato che, per l'affidamento dei lavori specificati in oggetto si è ritenuto dover procedere mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore ad 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000,00, aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Visto che con Determinazione a contratte del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Urbanistica n. 505 del 03/10/2024 è stata approvata la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, e lo schema della lettera d'invito con i relativi allegati di gara, ove è stato stabilito quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs.n. 36/2023 ;

Visto che la Commissione, nominata con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico Manutentivo e Urbanistica n. 510 del 15/10/2024, con verbali in data 15/10/2024, ha proposto di aggiudicare l'appalto dei lavori di "PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – PNRR M4- C1-1.1- REALIZZAZIONE ASILO NIDO VIA TIRANA NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO" all'operatore economico COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL VIA FRANCESCO JERACE N. 11 CATANZARO (CZ) P.IVA 01950100790, tenuto conto della procedura stabilita nella lettera d'invito che ha conseguito il miglior punteggio di 100/100 di cui 80/100 per offerta tecnica e 20/100 per offerta economica, e con un importo complessivo di € 499.369,84;

Considerato che per mero errore materiale la Commissione ha calcolato il ribasso sull'intero importo comprensivo dei costi della manodopera (non soggetta a ribasso) e che pertanto l'importo complessivo di aggiudicazione risulta essere pari a € 508.340,62 così come di seguito determinati anziché € 499.369,84 :

€ 366.686,68 ( netto derivato dall'applicazione del ribasso del 7,00% sull'importo di € 394.286,75);  
€ 13.500,00 oneri sicurezza ( non soggetto a ribasso) ;  
€ 128.153,94 costi della manodopera ( non soggetti ribasso);  
€ 508.340,62

Dato atto che, nei confronti della ditta aggiudicataria si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara ai sensi degli artt. 94, 99 e 100 del D.lgs 36/2023, attraverso il FVOE dell'ANAC chiuse con esito favorevole;

Considerato che per la ditta COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL VIA FRANCESCO JERACE N. 11 CATANZARO (CZ) P.IVA 01950100790 è stata acquisita informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2, del D.L. 16/07/2020 n. 76 di cui al prot. PR\_CZUTG\_INGRESSO\_0092548\_20241008 del 08/10/2024 ;

Considerato che per la ditta COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL VIA FRANCESCO JERACE N. 11 CATANZARO (CZ) P.IVA 01950100790 è stata acquisita comunicazione liberatoria rilasciata ai sensi dell'articolo 88, comma 1 del D.lgs 6 settembre 2011 n. 159, attraverso di cui al prot. PR\_CZUTG\_INGRESSO\_0092548\_20241008 del 30/10/2024;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC emesso da INPS\_43298340 del 30/10/2024 valido 27/02/2025 ;

Dare atto che alla spesa nascente si farà fronte con i fondi iscritti in bilancio al Cap. S 2484.09 e finanziati dall'Unione europea – Next Generation EU – PNRR M4- C1-1.1;

Considerato che:

il CIG di riferimento del presente affidamento è B3352AF421 ;

il CUP di riferimento del presente affidamento è C15E24000100006;

Dato atto che a seguito dell'aggiudicazione il quadro economico risulta così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
	LAVORI	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE
A	Descrizione lavori		
A.1	Importo Lavori	€ 522 440,69	€ 494.840,62
A.2	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 13 500,00	€ 13.500,00
	Totale intervento	<b>€ 535 940,69</b>	<b>€ 508.340,62</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B	Spese Tecniche e Generali		
B.1	Acquisto di aree o immobili	€ 0,00	€ 0,00
B.2	Indagini Geologiche, Relazione Geologica e Sismica di Base	€ 4 990,00	€ 4.990,00
B.3	Oneri Verifica interesse Archeologico e Sorveglianza Archeologica	€ 1 919,00	€ 1.919,00
B.4	Spese Tecniche per Progettazione F.T.E. ed Esecutiva, D.L. Contabilita' e CF	€ 36 613,00	€ 36.613,00
B.5	Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione (CSP)	€ 3 000,00	€ 3.000,00
B.6	Coordinatore della Sicurezza in Fase di Esecuzione (CSE)	€ 4 700,00	€ 4.600,00
B.7	Collaudo Statico, Tecnico Amministrativo e APE	€ 4 110,00	€ 4.110,00
	Totale parziale	€ 55 332,00	€ 55.232,00
B.9	Contributo Cassa Previdenziale su spese tecniche 4%	€ 2 213,28	€ 2.259,18
B.10	IVA su spese tecniche 22%	€ 12 659,96	€ 12.208,98
B.11	Supporto al RUP (onnicomprensivo)	€ 4 000,00	€ 3.028,34
B.12	Contributo Cassa Previdenziale 4%	€ 160,00	€ 151,41
	totale parziale	€ 4 160,00	€ 3.179,75
B.13	Allacciamenti Utenze (Altro)	€ 1 500,00	€ 1.500,00
B.14	Spese per Commissioni Giudicatrici (IVA ed oneri contributivi Inclusa)	€ 4 000,00	€ 4.000,00
B.15	Spese per Pubblicità, ANAC, Richieste Pareri e SCIA	€ 1 500,00	€ 990,00
B.16	Imprevisti	€ 1 000,00	€ 1.000,00
B.17	IVA sui Lavori 10%	€ 53 594,07	€ 50.834,06
B.18	IVA su Imprevisti 10%	€ 100,00	€ 100,00
	ECONOMIE DI GARA	€ 0,00	€ 32.355,41
	Totale somme a disposizione	<b>€ 136 059,31</b>	<b>€ 163.659,38</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 672 000,00</b>	<b>€ 672.000,00</b>

Ritenuto provvedere nel merito ;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, richiesto ed espresso preventivamente sulla proposta della presente determinazione, ai sensi dell'art. 183, 9° comma del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Lgs. 18.08.2000, n° 267;

Visto il T.U.EE.LL., di cui al D.Lgs. 18.08.2000, no 267 e s.m.i.;

Visto il Codice dei Contratti cui al D.lgs. 36/2023;

Visto lo Statuto Comunale vigente;

## DETERMINA

1. di approvare i verbali n 01, n. 02, n. 03 della Commissione di gara per l'appalto relativo ai lavori di **“PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – PNRR M4- C1-1.1- REALIZZAZIONE ASILO NIDO VIA TIRANA NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO”** cod. Cup. C15E24000100006 redatti in data 15/10/2024 che allegati, costituiscono parte integrante della presente determinazione;
2. di aggiudicare, la procedura di negoziata relativa ai lavori di **“PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – PNRR M4- C1-1.1- REALIZZAZIONE ASILO NIDO VIA TIRANA NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO”** cod. Cup. C15E24000100006 all'operatore economico COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL VIA FRANCESCO JERACE N. 11 CATANZARO (CZ) P.IVA 01950100790, per un importo complessivo di euro 508.340,62 al netto del ribasso offerto ed accettato, comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera, non assoggettati a ribasso, oltre IVA, nella misura di legge e secondo le proposte migliorative offerte in sede di gara ;
- 3 – di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del Bilancio dell'esercizio 2024 le somme di seguito indicate:

<b>Intervento</b>		<b>Codice</b>			
<b>Capitolo</b>		<b>Descrizione</b>			
<b>Articolo</b>		<b>Descrizione</b>			
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	B3352AF421	<b>CUP</b>	C15E24000100006
<b>Creditore</b>	COSTRUZIONI EDILI 2001 SRL VIA FRANCESCO JERACE N. 11 CATANZARO (CZ) P.IVA 01950100790,				
<b>Rif. Pren. Rif. Imp.</b>		<b>Importo €</b>	<b>559.174,68</b>		
<b>Causale</b>	AFFIDAMENTO LAVORI DI PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU – PNRR M4- C1-1.1- REALIZZAZIONE ASILO NIDO VIA TIRANA NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO”				

- 4 – di dare atto che, qualora emergessero cause ostative a rendere efficace l'aggiudicazione di cui al presente atto, si procederà alla revoca dello stesso e non si darà luogo alla successiva stipulazione del contratto;
- 5- di dare atto che si provveda ai sensi e per gli effetti dell'articolo 90 del succitato D.lgs n. 36/2023;
- 6- di approvare il Quadro economico rimodulato in premessa riportato;
- 7- dare atto che alla spesa nascente si farà fronte con i fondi relativa all'opera pubblica denominata “PNNR, Missione 4 Istruzione e Ricerca Componente 1 Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea Next Generation EU PNRR M4- C1-1.1- REALIZZAZIONE ASILO NIDO VIA TIRANA NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO” iscritta in

Bilancio ai Cap. E 805.01 e Cap. S 2484.09 e finanziato con dall'Unione europea Next Generation EU;  
8\_ di dare atto che ai sensi dell'art. 11 lettera g) e h) dell'avviso pubblico concernente il finanziamento relativo all'intervento in parola l'aggiudicatario è tenuto a :

g) rispettare il principio del DNSH e la relativa lista di esclusione secondo quanto previsto nell'art. 12 dello stesso avviso la quale esclude tutte le attività, come riportato nelle circolari del Ministero dell'economia e delle finanze 13 ottobre 2022, n. 33 e 14 maggio 2024, n. 22:

- attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
- attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;
- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente.

Altresi sono da escludere , ai sensi dell'art. 9, comma 4, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 229 luglio 2021, n. 108. 15 tutte le attività ivi comprese . L'esclusione delle suddette attività è comunque già stata definita nella Scheda 1 Costruzione di nuovi edifici e nella Scheda 2 Ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali, entrambe allegata alla Guida operativa per il rispetto del principio DNSH di cui alle circolari del Ministero dell'economia e delle finanze sopra richiamate. In particolare, nella lista di esclusione sono ricomprese anche le caldaie a gas. Tale divieto vale anche se il costo è coperto da risorse finanziarie diverse dal PNRR.

h) garantire la coerenza degli interventi posti in essere con il PNRR approvato dalla Commissione europea;

9- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

10- di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma I, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento , oltre all'impegno di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

11- di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

12- di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Marilena Aprigliano il quale curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto, secondo lo schema posto a base di gara;

**Il Responsabile**  
**f.to MARILENA APRIGLIANO**



**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'art.147/bis, comma 1, del D. Lg. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Cropani, **03/12/2024**

**Il Responsabile**  
*f.to* **MARILENA APRIGLIANO**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento esprime parere FAVOREVOLE, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1 del D. Lgs. N. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, osservato.

Cropani, **03/12/2024**

**Il Responsabile**  
*f.to* **DOMENICO RATTA'**

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Si attesta ai sensi dell'art. 183, comma 7, del d.lgs 18.08.2000 n. 267, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata – ed art. 19 del regolamento di contabilità.

<b>IMPEGNO</b>	<b>IMPORTO</b>	<b>CAPITOLO</b>	<b>ARTICOLO</b>	<b>ESERCIZIO</b>
<b>2024 - IM - 551.01</b>	<b>559.174,68</b>	<b>2484</b>	<b>9</b>	<b>2024</b>

Cropani, **03/12/2024**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
*f.to* **DOMENICO RATTA'**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.  
La presente determinazione viene pubblicata in "Amministrazione Trasparente" ai sensi del D.Lgs. n.33/2013.

**Il responsabile della pubblicazione**